

SỞ NỘI VỤ TỈNH ĐỒNG NAI
BAN TÔN GIÁO

Số: /BTG-KTG

V/v hướng dẫn bổ sung, hoàn chỉnh hồ sơ đề nghị cấp chủ trương xây dựng Nhà thờ gắn liền tháp chuông của Giáo xứ Martinô, huyện Thống Nhất

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Đồng Nai, ngày tháng 5 năm 2023

Kính gửi: Linh mục Phan Khắc Giữa – Chánh xứ Giáo xứ Martinô, xã Gia Kiệm, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Ban Tôn giáo tỉnh (Sở Nội vụ) nhận được hồ sơ đề nghị cấp chủ trương xây dựng Nhà thờ gắn liền tháp chuông của Giáo xứ Martinô do Linh Phan Khắc Giữa – Chánh xứ Giáo xứ Martinô, xã Gia Kiệm, huyện Thống Nhất đứng đơn, có xác nhận của Tòa Giám mục Xuân Lộc. Sau khi nhận được hồ sơ, Ban Tôn giáo tỉnh (Sở Nội vụ) đã thực hiện quy trình trao đổi với các ngành chức năng của tỉnh và địa phương theo quy định. Đến nay, đã nhận được ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1480/SXD-QLXD ngày 05/5/2023 (bản sao kèm theo).

Qua ý kiến của Sở Xây dựng, Ban Tôn giáo tỉnh (Sở Nội vụ) đề nghị Giáo xứ Martinô rà soát, bổ sung một số nội dung sau đây:

- Về quy mô xây dựng công trình giữa bản vẽ thiết kế sơ bộ và trong đơn đề nghị chưa thống nhất với nhau, cụ thể như sau:

Thông tin	Theo đơn đề nghị	Theo bản vẽ sơ bộ thể hiện	Ghi chú
Tầng cao	02 tầng (01 trệt + 01 lửng)	03 tầng (bao gồm 01 tầng lửng)	Tính thêm 01 tầng của khu vực nhà nguyện nằm ngay dưới gian cung thánh

- Về bản vẽ thiết kế sơ bộ kèm theo hồ sơ, đề nghị Giáo xứ Martinô phối hợp với đơn vị tư vấn hoàn thiện lại bản vẽ thiết kế sơ bộ theo một số nội dung sau:

+ Cập nhật lại lộ giới các tuyến đường giao thông tiếp giáp khu đất (ranh phía Tây và Bắc khu đất) theo đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Gia Kiệm được duyệt; thống kê bảng chi tiết kinh tế kỹ thuật trên phần mền diện tích đất có chức năng đất tôn giáo (khoảng 2.821,6m²).

+ Về khoảng lùi xây dựng: Ranh tiếp giáp đường giao thông đề nghị đảm bảo theo quy định tại Bảng 2.7 QCVN 01:2021/BXD; các ranh còn lại xác định đảm bảo khoảng cách an toàn phòng cháy chữa cháy theo quy định.

+ Rà soát các công trình hạ tầng kỹ thuật kèm theo (như hệ thống điện, nước, phòng cháy chữa cháy, sân đường, cây xanh thâm cỏ, ...) để bổ sung vào hồ sơ xin chủ trương xây dựng tránh trường hợp phải điều chỉnh nhiều lần (lưu ý hạng mục bể nước ngầm phục vụ sinh hoạt và cấp nước phòng cháy chữa cháy).

Ban Tôn giáo tỉnh (Sở Nội vụ) thông báo đến Linh mục Phan Khắc Giữa – Chánh xứ Giáo xứ Martinô biết và thực hiện theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1480/SXD-QLXD ngày 05/5/2023. Sau khi nhận được hồ sơ đầy đủ theo quy định, Ban Tôn giáo tỉnh (Sở Nội vụ) sẽ tham mưu UBND tỉnh giải quyết theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PGĐ.SNV Nguyễn Quốc Vũ;
- UBND huyện Thống Nhất;
- PNV huyện Thống Nhất;
- LĐ Ban;
- LĐ Phòng KTG, TCHC;
- Lưu: VT, KTG (Th-08bản).

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Đình Kiên